



19 січ 2017

№ 827/3-17/56

Директору ТОВ «Проектно – вишукувальний
інститут» «Миколаївагропроект»
Гордієнку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Відповідно до розпорядження Вознесенської районної державної адміністрації від 06.02.2015 року № 34-р ТОВ СП «НІБУЛОН» надано дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 45,00 га, яка розташована в межах території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області, з метою розміщення об'єкту транспортної інфраструктури для обробки зернових та олійних вантажів, пов'язаного із морським та річковим вантажообігом (перевантажувального терміналу).

В 2015 році ТОВ «Проектно – вишукувальний інститут» «Миколаївагропроект» розробив проект детального плану території земельної ділянки площею 45,00 га, розташованої за межами населеного пункту на території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

Вказаний детальний план пройшов громадське обговорення та затверджений розпорядженням Вознесенської районної державної адміністрації від 08.06.2015 року № 147-р.

У зв'язку з наміром розширити об'єкт транспортної інфраструктури для обробки зернових вантажів, пов'язаної з морським та річковим вантажообігом «Перевантажувальний термінал з відвантаження зернових та олійних культур на річковий транспорт ТОВ СП «НІБУЛОН», який знаходиться на території Вознесенського району Миколаївської області, розпорядженням Вознесенської районної державної адміністрації від 16.01.2017 року № 4-р надано дозвіл на внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 45,00 га, розташованої за межами населеного пункту на території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області» для будівництва об'єкту транспортної інфраструктури.

На підставі вищевикладеного, просимо розробити проект внесення змін до «Детального плану території земельної ділянки площею 45,00 га, розташованої за межами населеного на території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області».

Додатки:

- копія розпорядження Вознесенської районної державної адміністрації від 16.01.2017 року № 4-р.

З повагою
в.о. генерального директора



Л. Назарова

Л.В.Назарова



Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи
Державна гідрометеорологічна служба
МИКОЛАЇВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ
(МЦГМ)

Україна, 54030, м.Миколаїв, вул. Обсерваторна, 1
<meteoncgm@farlep.mk.ua>, Телегайн : 272983 "Погода", тел/факс : (0512) 47-22-92, тел : 47-22-73

14.07.2010г. № 390

Зам. голови правління - директору
ПВІ "Миколаївагропроект"
Казмірчуку П.А.

На Ваш запит №01-06/164 від 12.07.10р. повідомляємо інформацію про значення максимальних рівнів води в період весняних поводків на р. Південний Буг по ГП-II (гідрологічний пост другого розряду) Прибужани, який розташований на правому березі річки навпроти м. Вознесенськ та по ГП-II Нова Одеса, який був розташований на лівому березі річки. Пост в м. Нова Одеса з 1989 р. не працює.

Загальнодержавною системою висот на даний час є система абсолютних висот 1977р., відлік яких ведеться від нуля Кронштадтського футштока, яка називається Балтійською (БС).

Максимальні рівні води на р. Південний Буг по ГП-II Прибужани
за період 1980-2009 р.р.

Рік	Рівень води в м БС	Дата
1980	5,31	05.06.04
1981	2,03	27.03
1982	1,85	07.07
1983	0,76	08.02
1984	1,28	06.04
1985	3,64	31.03
1986	2,24	11.03
1987	2,43	05.04
1988	1,75	30.03
1989	1,24	10.09
1990	0,68	02.03
1991	1,26	08.08
1992	0,90	06.04
1993	0,88	30.03
1994	0,89	25.03
1995	0,84	14.05
1996	3,51	04.04
1997	0,92	18.04
1998	1,09	26.01
1999	1,57	16,18.03
2000	1,00	15.03
2001	0,95	27.04
2002	0,88	28.04
2003	4,46	21.03
2004	1,26	18.02

Рік	Рівень води в м БС	Дата
2005	1,50	25.03
2006	2,04	31.03, 10.04
2007	0,98	23.03
2008	0,80	17.05
2009	0,66	27.02

Максимальні рівні води на р. Південний Буг по ГП-П Нова Одеса
за період 1960-1988 р.р.

Рік	Рівень води в м БС	Дата
1960	0,07	29.02
1961	0,14	19.03
1962	0,60	07.04
1963	0,62	14.03
1964	0,10	27.12
1965	0,32	10.03
1966	0,43	31.05
1967	1,29	18.03
1968	0,67	28,29.03
1969	1,01	09.04
1970	1,02	10.03
1971	0,47	01.01, 23.03
1972	0,09	06.08
1973	0,33	30.03
1974	0,19	23.05
1975	0,40	29.03
1976	0,42	16.06
1977	0,68	22.02
1978	0,75	03.05
1979	0,71	03.02
1980	2,71	06.04
1981	0,65	13.12
1982	0,59	04.01
1983	0,45	13.04
1984	0,49	15.06
1985	0,92	26.03
1986	0,47	25.01
1987	0,41	23.05
1988	0,61	17.03
1989	пост закритий	

Начальник центру

Хоренженко
472278



[Handwritten signature]

Л.М. Дуранік

КОПІЯ



ВОЗНЕСЕНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.01.2017

Вознесенськ

№ 4-р

Про внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 45,0 га, розташованої за межами населеного пункту на території Бузької сільради Вознесенського району Миколаївської області» для будівництва об'єкту транспортної інфраструктури

Відповідно до статей 6, 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 10, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Державних Будівельних Норм (Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації, клопотання ТОВ СП «Нібулон» від 05.01.2017 № 42-02-06:

1. Внести зміни до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 45,0 га, розташованої за межами населеного пункту на території Бузької сільської ради Вознесенського району Миколаївської області» для будівництва об'єкту транспортної інфраструктури, затвердженої розпорядженням голови Вознесенської райдержадміністрації від 08.06.2015 № 147-р.

2. Фінансування робіт з внесення змін до містобудівної документації здійснити за рахунок коштів ТОВ СП «Нібулон» (далі – Інвестор).

3. Визначити, за погодженням із Інвестором, організацію – розробника містобудівної документації (далі – Розробник).

4. Укласти тристоронню угоду на розроблення містобудівної документації між Вознесенською райдержадміністрацією, Інвестором та Розробником.

5. Розробнику містобудівної документації погодити та затвердити завдання на проектування містобудівної документації в установлений чинним законодавством порядок.

6. Відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва, інфраструктури та цивільного захисту райдержадміністрації організувати:

- розроблення містобудівної документації;
- розгляд містобудівної документації на архітектурно-містобудівній раді відповідного рівня;
- спільно з Бузькою об'єднаною територіальною громадою організувати проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану територій.

7. Розробнику містобудівної документації після її громадського обговорення та розгляду на архітектурно-містобудівній раді відповідного рівня подати до Вознесенської райдержадміністрації для розгляду та затвердження у встановленому законом порядку.

8. Сектору з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та ЗМІ апарату райдержадміністрації оприлюднити це розпорядження шляхом його опублікування в засобах масової інформації, а також розміщення на офіційному веб-сайті райдержадміністрації.

9. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова райдержадміністрації

Н.Ю.Баланюк

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
ВОЗНЕСЕНСЬКА РАЙОННА
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
04056641

*Згідно керівника апарату
наказом начальника
в.с.р. Кермець Н.*



«ПОГОДЖЕНО»

Директор ТОВ «ПВІ «Миколаївагропроект»


_____ А.А. Гордієнко

« _____ » _____ 2017 р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Голова Вознесенської районної
Державної адміністрації

_____ Н.Ю. Баланюк


« _____ » _____ 2017 р.

Завдання

На розроблення проекту внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 45га розташованого за межами населеного пункту на території Бугської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області»

п.№	Складова завдання	Зміст
1	Підстава для проектування	Лист від 19.01.2017 № 827/3-17/56
2	Замовник розроблення детального плану	ТОВ СП «Нібулон»
3	Розробник детального плану	ТОВ «ПВІ «Миколаївагропроект»
4	Строк виконання плану	Березень 2017р.
5	Мета розроблення детального плану	Перспективний розвиток території земельної ділянки площею 45га, розташованої за межами населеного пункту на території Бугської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області
6	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	- Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі району; - План існуючого використання території та схема планувальних обмежень – 1:2000; - Проектний план з планом червоних ліній.
7	Склад текстових матеріалів	Пояснювальна записка
8	Перелік вихідних даних для розроблення проекту внесення змін до детального плану, що надаються замовником	Завдання на проектування
9	Формат представлення для матеріалів, які передаються на магнітних носіях	Текстовий матеріал – Microsoft Word 2013 Графічні матеріали – AutoCAD2014 (pdf)

Головний архітектор проекту



П.А. Казмірчук